

利便性が高い、人気エリア『恵庭市福住』より4LDK 建売物件が販売開始となりました。



家は、シンプルでいい。
COZY

ESPRESSO



～ おすすめポイント ～

- 外壁メンテ不要の30年保証
- エコジョーズ完備
- 付加断熱+基礎断熱のダブル断熱。
- 全室LED照明

～ 物件紹介 ～

恵庭小学校、恵庭市役所が徒歩5分圏内の好立地エリアです。
恵庭駅からも徒歩17分と利便性高いエリアとなります。
恵庭小学校区でお探しの方、ぜひご検討ください！！

物件地図



物件種目	恵庭福住町建売		
価格	3,000 万円		
最寄駅	JR千歳線「恵庭駅」		
物件所在	恵庭市福住町1丁目18番11		
交通	JR千歳線「恵庭駅」徒歩17分(1.4キロ)		
建物構造	木造2階建	建物面積	94.40㎡(28.49坪)
土地面積	169.65㎡(51.21坪)	築年月	2022年8月完成予定
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域、第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	モデルハウスとして6カ月以上公開		
現況	建築中	引渡日	2023年2月以降
接道状況(間口)	道路幅員4.019m私道 北西12.784m接道		
設備	LPガス、上下水道、電気 エコジョーズ、セントラル暖房		
備考	小学校区；恵庭小学校・中学校区；恵庭中学校 諸費用別途		

Brain

一級建築士事務所
ブレイン株式会社

TEL.0123-25-6630

FAX.0123-25-6631

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

売主 無し 4.7.16

〒066-0076 千歳市あずさ3丁目12-4

HP: <http://brain-home.com> e-mail: info@brain-home.com

物件番号:

■一級建築士事務所/北海道知事登録(石)第5628号
■建設業登録/北海道知事許可(般-1)石第20272号
■宅地建物取引業/北海道知事登録(石)第7625号